



## Saint Briec - 150 m<sup>2</sup> de bureaux au sein d'une zone de bureaux et d'activités

### BUREAUX A LOUER - AXIOGESTION

Surface	150.0m <sup>2</sup>
Etage	RDC
Parking	4
Adresse	8 Rue des Champs de Pie 22000 Saint Briec
Les plus	Au sein d'un immeuble de bureaux, dans une zone d'activités et de bureaux



Une surface de 150 m<sup>2</sup> de bureaux au rez-de-chaussée du bâtiment. Sanitaires communs. 4 parkings aériens.

#### Conditions de location

Type de bail	3/6/9
Loyer	140.0 € HT/m <sup>2</sup> /an
Charges	23.0 € HT/m <sup>2</sup> /an
Impôt foncier	9.0 € /m <sup>2</sup> /an
Régime fiscal	TVA
Indexation	Indice INSEE (ICC)
Dépôt de garantie	3 mois

#### Honoraires

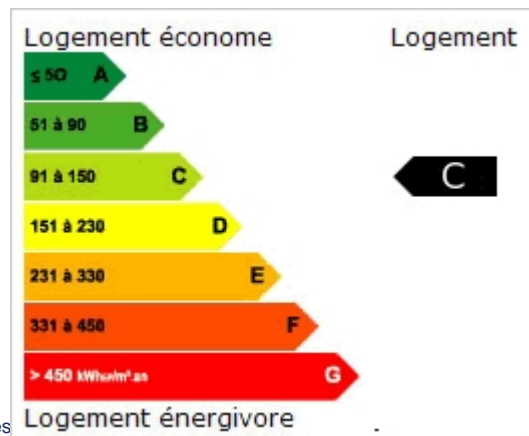
15% à la charge du preneur

#### Disponibilité

immédiate

#### Contacts

Location de bureaux :  
apoupelin@axiogestion.fr  
ou  
jplebreton@axiogestion.fr



L'outil [nantes.vos-bureaux.fr](http://nantes.vos-bureaux.fr) vous permet de chercher, de manière simple et efficace, les bureaux à louer dans la région nantaise. Notre équipe met à votre service son expertise de l'immobilier et sa connaissance de la région nantaise.

Retrouvez tous nos biens sur notre site Internet : [nantes.vos-bureaux.fr](http://nantes.vos-bureaux.fr)

Renseignements indicatifs ne pouvant être considérés comme contractuels

La location de bureaux à nantes

...en toute simplicité



L'outil [nantes.vos-bureaux.fr](http://nantes.vos-bureaux.fr) vous permet de chercher, de manière simple et efficace, les futurs locaux de votre entreprise, à Nantes et dans sa périphérie.  
Notre équipe met à votre service son expertise de l'immobilier et sa connaissance de la région nantaise.

Retrouvez tous nos biens sur notre site Internet : [nantes.vos-bureaux.fr](http://nantes.vos-bureaux.fr)

Renseignements indicatifs ne pouvant être considérés comme contractuels

# La location de bureaux à nantes

...en toute simplicité

